

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

REQUISITOS MÍNIMOS		OFERTA No. 2
		ASOCIACION DE SERVICIOS LIMPIEZA SERVIMAX LIMPIEZA ASOSERVYLIM
		RUC: 0993044695001
1. INTEGRIDAD DE LA COTIZACION		PRESENTA / NO PRESENTA / (CONVALIDAR/NO APLICA)
FORMULARIOS SOLICITADOS	FORMULARIO PRESENTADOS	
ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR	ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR	
1.1 Lista de Cantidades y precios	1.1 Lista de Cantidades y precios	PRESENTA
1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	PRESENTA
1.3 Lista de Servicios y términos de referencia	1.3 Lista de Servicios y términos de referencia ofertadas Se encuentra incompleta ya que el oferente no detalla el servicio que ofrece.	NO PRESENTA
<i>Otros Requisitos Mínimos Solicitado</i>	<i>Otros Requisitos Mínimos Ofertado</i>	
SERVICIO REQUERIDO	SERVICIO OFERTADO	

[Handwritten signature]

Instituto Nacional de Estadística y Censos

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

<p>SERVICIO ESPERADO Se requiere contratar el Servicio de limpieza para las Instalaciones del centro de procesamiento y logística de empadronamiento CPV-ZONAL, ubicado en la ciudad de Guayaquil, edificio De Plata oficina 101, dirección Av. Guillermo pareja y Luis Mendoza, el cual comprende un área total de 1669.40 m2 distribuidos de la siguiente manera:</p>		<p>El oferente deberá presentar todos los formularios previstos en los acuerdos a la normativa del Banco Mundial y requisitos mínimos contenidos en los documentos de la licitación (DDL).</p>	<p>No detalla el servicio requerido</p>				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ÁREAS</th> <th>DIMENSIONES M²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td>602.53</td> </tr> <tr> <td>PRIMER PISO ALTO</td> <td>1.066.87</td> </tr> </tbody> </table>				ÁREAS	DIMENSIONES M ²	PLANTA BAJA	602.53
ÁREAS	DIMENSIONES M ²						
PLANTA BAJA	602.53						
PRIMER PISO ALTO	1.066.87						
<p>CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO</p>	<p>El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)</p>						
<p>EQUIPAMIENTO</p>	<p>*Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.</p>						
<p>HABILIDADES Y</p>	<p>*Responsable *Conocimiento y experiencia</p>						

Instituto Nacional de Estadística y Censos

Planta Central: Juan Lanza N15-36 y José Píoño, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf.: 593-2-2232303
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Montalvo y La Delicia, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf.: 593-3-2421867
 Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador. Telf.: 593-7-209021
 Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Telf.: 593-4-2362697
www.ecuadorencifras.gob.ec

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

CARACTERÍSTICAS DEL PERSONAL DE LIMPIEZA	*Honestidad y rectitud *Atento y amable, y mostrar buenas habilidades de comunicación *Excelente atención al cliente *Capacidad de trabajar en equipo *Concentración en el trabajo *Puntualidad y cumplimiento de fechas y parámetros.		
HERRAMIENTAS	*Coche escurridor 1 por cada 3000 m ² . Coche utilitario 1 por cada 5000 m ² . Escalera telescópica de 7 m 1 por cada 5000 m ² . Escalera tipo tijera 1 por cada 10.000 m ² . Bastón telescópico 3x150 cm. (para limpieza de vidrio) 1 por cada 1.600 m ² . Escurridor de vidrio con aplicador químico con extensiones 1 por cada 2.000 m ² . Escurridor de vidrio 35 cm con extensiones 1 por cada 500 m ² . Señalización de prevención de piso mojado 1 por cada 1.000 m ² . Abrillantadoras 1 por cada 6000 m ² .		
JORNADA	La entidad contratante, establecerá el cronograma en base a turnos, tomando en cuenta un horario de trabajo por persona de hasta 40 horas a la semana		
MATERIALES	Alcohol antiséptico, aromatizante, desinfectante aromaterapia, cloro liquido 5.5%, atomizador,		

Instituto Nacional de Estadística y Censos

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

	mano de oso, bomba para baños, detergente, escoba de pluma, escoba de coco, estropajo reforzado color verde, paño microfibra, guantes bicolor calibre 25, insecticida de 600 ml, lavavajilla de 450 gr, aceite rojo para limpiar muebles, tela repuesto de mopa para barrido 40cm, estructura de mopa 40 cm, tela repuesto de mopa para trapeo 40cm, squash y extensión, recogedores de basura, trapeadores jumbo, guantes de nitrilo, lija de agua, balde de 12 lt., insecticida, mopas para limpieza de vidrio de 35 cm.		
NRO. DE PERSONAS	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (dependerá del número de trabajadores, tomando en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)		
SUPERVISIÓN	Existirá un Supervisor por Edificio o el Administrador del Contrato, quien se encargará de recorrer las inmediaciones de inmueble cuando crea correspondiente o necesario.		

Instituto Nacional de Estadística y Censos

Planta Central: Juan Larrea N15-35 y José Rodríguez, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf: 593-2-2332303
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Hortalvo y La Dolida, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf: 593-3-2421867
 Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador. Telf: 593-7-4091121
 Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Telf: 593-4-2362697
www.ecuadorencifras.gob.ec

CUADRO No. 001
ANÁLISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

TAREAS BÁSICAS DEL PERSONAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS	Limpieza de oficinas y espacios interiores amoblados. Limpieza de áreas operativas. Limpieza de Baterías Sanitarias. Limpieza de áreas de circulación. Limpieza de áreas restringidas. Limpieza de vidrios internos. Limpieza de áreas de atención al público.		
TRANSPORTE	La movilización del personal de limpieza será cubierta por el proveedor adjudicado de la orden de compra.		
UNIFORMES	*Indumentaria adecuada para realizar trabajos de Limpieza *La indumentaria deberá estar en buenas condiciones de uso, mismo que será sujeto de inspección por la entidad contratante. *La indumentaria deberá adecuarse al clima.		
1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas	1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas		PRESENTA
1.5 Experiencia Especifica del Oferente	1.5 Experiencia Especifica del Oferente <ul style="list-style-type: none"> • Grupo de Intervención y Rescate (GIR) con monto de USD \$ 87.410,4000 del 27/02/2020 al 26/06/2021. • Diferentes Dependencias Municipales con monto de USD \$ 56,303.34 DEL 12/03/2021 AL 11/05/2021. Corporación Registro Civil de Guayaquil con monto de USD\$ 62.415,360 del 29/08/2021 al 28/03/2022.		PRESENTA

Instituto Nacional de Estadística y Censos

CUADRO No. 001
ANÁLISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN	ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN	
2.1 Formulario de Cotización	2.1 Formulario de Cotización	PRESENTA
2.2 Autorización del Fabricante	2.2 Autorización del Fabricante	NO APLICA
2. EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA REQUERIDA	2. EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE	
<p>El oferente deberá acreditar una experiencia superior a dos (2 años) como prestador del SERVICIO DE LIMPIEZA, para lo cual deberá adjuntar:</p> <ul style="list-style-type: none"> Actas de entrega recepción definitivas relacionadas con el objeto contractual cuando se trate del sector público con su respectiva factura y retención; Facturas con sus respectivas retenciones cuando se trate del sector privado de los servicios relacionados con el objeto contractual (SERVICIO DE LIMPIEZA). <p>Los documentos antes mencionados deberán estar a nombre del oferente o empresa participante.</p> <p>Debe adjuntar mínimo dos contratos por montos del 40% del presupuesto referencial cada uno, ejecutados en los últimos tres años.</p>	<p>No presenta documentos verificables que acredite la experiencia solicitada por la entidad contratante.</p> <p>No presenta actas de entrega recepción definitiva, ni facturas ni retenciones.</p>	NO PRESENTA

Instituto Nacional de Estadística y Censos

Planta Central: Juan Larrea N15-36 y José Ríofrío, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador, Telf.: 593-2-2222803
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Montalvo y La Delicia, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador, Telf.: 593-3-2421867
 Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador, Telf.: 593-7-2091121
 Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador, Telf.: 593-4-2362692
www.ecuadorencifras.gob.ec

[Handwritten signature]

**CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA**

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

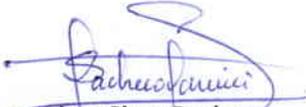
OFERTA ECONOMICA	OFERTA ECONOMICA PRESENTADA	
Presupuesto referencial USD \$ 12.114,92 más IVA.	USD \$ 12.270,09 más IVA.	

Fuente: Oferta Técnica

Observación:

Conforme al análisis detallado en el presente cuadro, el oferente SERVIMAX no cumple con los parámetros de experiencia específica mínima.

Firmando para constancia de lo expuesto en el presente cuadro, los miembros del Comité de Evaluación y Calificación para llevar a cabo la etapa precontractual del proceso y la secretaria que certifica.


Ing. Sissy Pacheco

DELEGADA DE LA MÁXIMA AUTORIDAD

Instituto Nacional de Estadística y Censos

Planta Central: Juan Larrea N15-36 y José Rifoño, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf: 593-2-2232303
Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Montalvo y La Delida, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf: 593-3-2421867
Coord. Zonal 5: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador. Telf: 593-7-4091121
Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Telf: 593-4-2362697
www.ecuadorencifras.gob.ec

**CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA**

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC



Ing. José Saona

PROFESIONAL AFÍN AL OBJETO DE CONTRATACIÓN



Ing. Dennise Apráez

DELEGADA DE LA UNIDAD REQUIRENTE



**Lorena Elizabeth Marcillo Chasy
SECRETARIA COMITÉ**

Instituto Nacional de Estadística y Censos

Planta Central: Juan Larrea N15-36 y José Píoño. C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf: 593-2-2232503
Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Mortalvo y La Delicia. C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf: 593-3-242186/
Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional. C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador. Telf: 593-3-4091181
Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua. C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Telf: 593-4-2362697
www.ecuador.inecra.gob.ec



República
del Ecuador